

## Wirtschaftlichkeitsprognose für Herrn Muster

### Photovoltaikanlage Aufdach Raum Kulmbach/Coburg, Inbetriebnahme 2011

=> Betrachtung vor persönlicher Steuer

sonstige Freiflächenanlage	195,3 kWp				
Ø Einspeisevergütung pro kWh					
Inbetriebnahme	August 2011				
Ø Stromertrag p.a.	940,0 kWh/kWp				
<b>Rentabilität im Vergleich zu Alternativanlagen</b>					
Bei Investition in die kalkulierte Photovoltaikanlage					
hat man bei einer Investition von	110.199 €	Eigenkapital			
nach der Laufzeit von 25 Jahren	548.066 €	übrig (vor Steuer).			
<b>=&gt; Erträge durch die Investition</b>	<b>437.866 €</b>				
(Annahme: Wiederanlage der Erträge mit	2,0%	Verzinsung)			
<hr/>					
Bei einer alternativen Anlage mit	3,0%	Verzinsung			
hat man bei einer Kapitalanlage von	110.199 €	Eigenkapital			
nach der Laufzeit von 25 Jahren	230.733 €	übrig (vor Steuer).			
<b>=&gt; Zinserträge von</b>	<b>120.533 €</b>				
<b>Mehrwert durch Investition</b>	<b>317.333 €</b>	vor Steuern			
<b>Finanzierung (vor Steuer im ersten Jahr)</b>					
Eigenkapital	21,8%	110.199 €			
Fremdkapital (Auszahlung 100%)	78,2%	396.264 €			
gesamt	100,0%	506.463 €			
<b>Finanzwirtschaftliche Kennzahlen (Berechnung nach interner-Zinsfuß-Methode)</b>					
Eigenkapitalrendite (vor Steuern)					11,0 % p.a.
Eigenkapitalrendite (nach Steuern)					11,6 % p.a.
Einkaufsfaktor					9,3
<b>Kapitalüberschuss</b>					
Einlage zu Beginn	100,0%	110.199 €			
Rückfluss vor Steuern	497,3%	548.066 €			
<b>Überschuss vor Steuern</b>	<b>397,3%</b>	<b>437.866 €</b>			

**Wichtig:** Die Prognoserechnung erfolgt mit Nettobeträgen, also ohne die erstattete oder gezahlte Mehrwertsteuer.

Die Darstellung wurde nach bestem Wissen erstellt, erfolgt aber ohne jegliche Gewähr und ersetzt nicht den Rat des Steuerberaters!

amp GmbH

Kaiser-Wilhelm-Ring 30, 55118 Mainz

Telefon 06131-612100 Telefax 06131-675110

Web: [www.amp-gmbh.de](http://www.amp-gmbh.de) E-Mail: [info@amp-gmbh.com](mailto:info@amp-gmbh.com)

## Wirtschaftlichkeitsprognose für Herrn Muster

### Photovoltaikanlage Aufdach Raum Kulmbach/Coburg, Inbetriebnahme 2011

=> Betrachtung nach persönlicher Steuer

sonstige Freiflächenanlage	195,3 kWp				
Ø Einspeisevergütung pro kWh					
Inbetriebnahme	August 2011				
Ø Stromertrag p.a.	940,0 kWh/kWp				
<b>Rentabilität im Vergleich zu Alternativenanlagen</b>					
Bei Investition in die kalkulierte Photovoltaikanlage					
hat man bei einer Investition von	59.447 €	Eigenkapital			
nach der Laufzeit von 25 Jahren	267.061 €	übrig (nach Steuer)			
<b>=&gt; Erträge durch die Investition</b>	<b>207.614 €</b>				
(Annahme: Wiederanlage der Erträge mit	2,0%	Verzinsung)			
Bei einer alternativen Anlage mit	3,0%	Verzinsung			
hat man bei einer Kapitalanlage von	59.447 €	Eigenkapital			
nach der Laufzeit von 25 Jahren	124.468 €	übrig (nach Steuer)			
<b>=&gt; Zinserträge von</b>	<b>65.021 €</b>				
<b>Mehrwert durch Investition</b>	<b>142.593 €</b>	nach Steuern			
<b>Finanzierung (nach Steuer nach dem ersten Jahr)</b>					
Eigenkapital, noch gebunden	11,7%	59.447 €			
Fremdkapital (Auszahlung 100%)	78,6%	397.943 €			
Steuerersparnis	9,7%	49.073 €			
gesamt	100,0%	506.463 €			
<b>Finanzwirtschaftliche Kennzahlen (Berechnung nach interner-Zinsfuß-Methode)</b>					
Eigenkapitalrendite (vor Steuern)					11,0 % p.a.
Eigenkapitalrendite (nach Steuern)					11,6 % p.a.
Einkaufsfaktor					9,3
<b>Kapitalüberschuss</b>					
Einlage zu Beginn	100,0%	59.447 €			
Rückfluss nach Steuern	449,2%	267.061 €			
<b>Überschuss nach Steuern</b>	<b>349,2%</b>	<b>207.614 €</b>			

**Wichtig:** Die Prognoserechnung erfolgt mit Nettobeträgen, also ohne die erstattete oder gezahlte Mehrwertsteuer.

Die Darstellung wurde nach bestem Wissen erstellt, erfolgt aber ohne jegliche Gewähr und ersetzt nicht den Rat des Steuerberaters!

amp GmbH

Kaiser-Wilhelm-Ring 30, 55118 Mainz

Telefon 06131-612100 Telefax 06131-675110

Web: [www.amp-gmbh.de](http://www.amp-gmbh.de) E-Mail: [info@amp-gmbh.com](mailto:info@amp-gmbh.com)